

# Bescheinigung des ausführenden Fachunternehmens

bzw. einer nach § 21 Energieeinsparverordnung (EnEV)  
ausstellungsberechtigten Person zur Vorlage beim Finanzamt  
zwecks Steuerermäßigung für energetische Maßnahmen bei zu  
eigenen Wohnzwecken genutzten Gebäuden (§ 35c EStG)

gemäß Muster I des Schreibens des Bundesministeriums der Finanzen vom 31. März 2020  
(GZ IV C 1 – S 2296-c/20/10003 :001; DOK 2020/0309220)  
an die Obersten Finanzbehörden der Länder

Diese Bescheinigung ergänzt oder berichtigt die Bescheinigung vom .....

## I. Ausführendes Fachunternehmen und Bezeichnung des begünstigten Objektes

<b>FACHUNTERNEHMEN</b>
Unternehmensbezeichnung
Straße
PLZ, Ort
Telefon/E-Mail
Steuernummer
<b>STANDORT DES WOHNGEBÄUDES</b>
Straße, Hausnummer
PLZ, Ort

## II. Bescheinigung für

Eigentümer       Miteigentümer       Wohnungseigentümergeinschaft

Name (bei Wohnungseigentümergeinschaft ggf. Namen des Verwalters)
Straße, Hausnummer
PLZ, Ort
ggf. Miteigentumsanteile der einzelnen Miteigentümer

## III. Das unter I. genannte Fachunternehmen ist im nachfolgenden Gewerk tätig (Mehrfachangaben möglich):

- Mauer- und Betonbauarbeiten
- Stuckateurarbeiten
- Maler- und Lackierarbeiten
- Zimmerer-, Tischler- und Schreinerarbeiten
- Wärme-, Kälte- und Schallisierungsarbeiten
- Steinmetz- und Steinbildhauerarbeiten
- Brunnenbauarbeiten
- Dachdeckerarbeiten
- Sanitär- und Klempnerarbeiten
- Glasarbeiten
- Heizungsbau und -installation
- Kälteanlagenbau
- Elektrotechnik und -installation
- Metallbau

**IV. Die Mindestanforderungen an folgende energetische Maßnahme(n) (Mehrfachangaben möglich) sind nach den Anlagen zu §1 der Energetischen Sanierungsmaßnahmen-Verordnung – ESanMV erfüllt:**

Lfd. Nr.	Maßnahme(n)	erfüllte Mindestanforderungen lt. Anlage zu §1 ESanMV
1	<input type="checkbox"/> Wärmedämmung von Wänden	Anlage 1
2	<input type="checkbox"/> Wärmedämmung von Dachflächen	Anlage 2
3	<input type="checkbox"/> Wärmedämmung von Geschossdecken	Anlage 3
4a	<input type="checkbox"/> Erneuerung der Fenster	Anlage 4
4b	<input type="checkbox"/> Erneuerung der Außentüren	Anlage 4

Die durchgeführte(n) energetische(n) Maßnahme(n) Nr. .... ist/sind dem Gewerk des oben genannten Fachunternehmens zugehörig.

**V. Kosten der energetischen Maßnahme(n)**

Lfd. Nr. lt. IV. .....	Kosten der energetischen Maßnahme ..... Euro	
	Davon entfallen auf das Sondereigentum einzelner Wohnungen (falls zuordenbar)	auf die Wohnung Nr. .... : ..... Euro auf die Wohnung Nr. .... : ..... Euro auf die Wohnung Nr. .... : ..... Euro
Lfd. Nr. lt. IV. .....	Kosten der energetischen Maßnahme ..... Euro	
	Davon entfallen auf das Sondereigentum einzelner Wohnungen (falls zuordenbar)	auf die Wohnung Nr. .... : ..... Euro auf die Wohnung Nr. .... : ..... Euro auf die Wohnung Nr. .... : ..... Euro
Lfd. Nr. lt. IV. .....	Kosten der energetischen Maßnahme ..... Euro	
	Davon entfallen auf das Sondereigentum einzelner Wohnungen (falls zuordenbar)	auf die Wohnung Nr. .... : ..... Euro auf die Wohnung Nr. .... : ..... Euro auf die Wohnung Nr. .... : ..... Euro
Kosten für die Erteilung der Bescheinigung	..... Euro	

Die Rechnung(en) des/der ausführenden Fachunternehmens(s) ist/sind beigelegt.

**VI. Beginn und Ende der energetischen Maßnahme(n)**

Beginn der Maßnahme ist:

- Bei genehmigungsbedürftigen Bauvorhaben: der Zeitpunkt, in dem der Bauantrag gestellt wird
- Bei nicht genehmigungsbedürftigen, aber anzeigepflichtigen Bauvorhaben: der Zeitpunkt des Eingangs der Unterlagen bei der zuständigen Behörde
- Bei genehmigungs- und anzeigefreien Bauvorhaben: der Beginn der Bauausführung

Energetische Maßnahme Lfd. Nr.	Datum Beginn der Durchführung der Maßnahme	Datum Abschluss der Maßnahme

## VII. Energetische Baubegleitung und Fachplanung durch BAFA-Energieberater oder KfW-Energieeffizienz-Experte<sup>1</sup>

Folgende Person mit Ausstellungsberechtigung nach § 21 der EnEV:

- Zulassung als Energieberater im Förderprogramm „Energieberatung für Wohngebäude“ des Bundesamtes für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) oder
- Listung als „Energieeffizienz-Experte“ für das KfW-Förderprogramm „Energieeffizient Bauen und Sanieren – Wohngebäude“ (KfW-Programme Nr. 151/152/153 und 430)

.....  
(Name und Anschrift)

wurde vom

- Fachunternehmen
- Eigentümer

mit der planerischen Begleitung oder Beaufsichtigung der energetischen Maßnahme(n) beauftragt.

- Die Rechnung des Energieberaters ist beigelegt.

.....  
Datum, Stempel und Unterschrift des Fachunternehmens / Ausstellungsberechtigten

<sup>1</sup> Eintragungen zu VII sind nur erforderlich, falls seitens des ausführenden Fachunternehmens oder des Eigentümers ein Energieberater bzw. Energieeffizienz-Experte an der energetischen Sanierungsmaßnahme beteiligt wurde.